



CÉDULA DE INFORMACIÓN DE TRÁMITES Y SERVICIOS DEL H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS

NOMBRE:		TRÁMITE: X		SERVICIO:	
ACTUALIZACION Y COBRO DE IMPUESTO PREDIAL POR CONCEPTO DE DIFERENCIAS DE CONSTRUCCION NO DECLARADAS					
DESCRIPCIÓN:					
ACTUALIZACION Y VALIDACION DE LA SUPERFICIE DE CONSTRUCCION NO DECLARADAS , MISMAS QUE AFECTAN LA BASE GRAVABLE Y EL IMPORTE DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL					
FUNDAMENTO LEGAL:		ARTICULO 110° Y 112° DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS			
DOCUMENTO A OBTENER:		COMPROBANTE DE PAGO DE IMPUESTOS INMOBILIARIOS		VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER: VIGENCIA DE UN AÑO FISCAL	
¿SE REALIZA EN LINEA?:		NO		DIRECCIÓN WEB: NO APLICA	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:		PARA CUALQUIER TRÁMITE DENTRO DE LA TESORERIA MUNICIPAL PARA SU VALIDACION CORRESPONDIENTE DEL INMUEBLE CATASTRALMENTE REGISTRADO.			
REQUISITOS:		ORIGINAL SI o NO		COPIAS	
				FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:	
<b>PERSONAS FÍSICAS</b>					
<ul style="list-style-type: none"> <li>DOCUMENTO QUE ACREDITA LA PROPIEDAD</li> <li>ULTIMO RECIBO DE PREDIO</li> <li>IDENTIFICACION OFICIAL DEL TITULAR VIGENTE</li> <li>CARTA PODER CON DOS TESTIGOS</li> </ul>		0 1 0 0		1 1 1 1	
				FUNDAMENTO LEGAL ARTICULO 175° DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS  LINEAMIENTO ARA 002 DEL MANUAL CATASTRAL	
<b>PERSONAS MORALES</b>					
<ul style="list-style-type: none"> <li>DOCUMENTO QUE ACREDITA LA PROPIEDAD</li> <li>PODER NOTARIAL</li> <li>IDENTIFICACIONES DE LOS APODERADOS</li> <li>ULTIMO RECIBO DE PREDIO</li> </ul>		0 0 0 1		1 1 1 1	
				FUNDAMENTO LEGAL ARTICULO 175° DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS  LINEAMIENTO ARA 002 DEL MANUAL CATASTRAL	
<b>INSTITUCIONES PÚBLICAS</b>					
<ul style="list-style-type: none"> <li>DOCUMENTO QUE ACREDITA LA PROPIEDAD</li> <li>PODER NOTARIAL</li> <li>IDENTIFICACIONES DE LOS APODERADOS</li> <li>ULTIMO RECIBO DE PREDIO APLICA</li> <li>ACTA CONSTITUTIVA</li> </ul>		0 0 0 0 0		1 1 1 1 1	
				ARTICULO 23° DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS  FUNDAMENTO LEGAL ARTICULO 175° DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS  LINEAMIENTO ARA 002 DEL MANUAL CATASTRAL	
DURACIÓN DEL TRÁMITE:		15 MINUTOS		TIEMPO DE RESPUESTA: NO APLICA	

DURACIÓN DEL TRÁMITE:		15 MINUTOS		TIEMPO DE RESPUESTA:		NO APLICA	
COSTO:		CON BASE A LA SUPERFICIE DE LA CONSTRUCCION AGREGADA Y AL VALOR CATASTRAL AJUSTADO		FUNDAMENTO JURÍDICO:		ARTICULO 110° Y 112° DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS	
FORMA DE PAGO:		EFFECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)		
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:		<ul style="list-style-type: none"> <li>• CAJAS DE TESORERIA MUNICIPAL</li> <li>• RECEPTORIAS EXTERNAS</li> <li>• PAGO BANCARIO</li> <li>• TRANSFERENCIA BANCARIA</li> <li>• CHEQUES CERTIFICADOS</li> <li>• CONVENIOS</li> </ul>					
OTRAS ALTERNATIVAS:		TRANSFERENCIA BANCARIA No. DE CUENTA 0112961695 No. DE CUENTA CLAVE 012180001129616952 BANCO BBVA NOMBRE: MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS RFC. MEM850101TV2					
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE		CUMPLIR CON ACREDITACION DE LA PROPIEDAD DONDE SE OSTENTA PERSONALIDAD JURICA PARA PARA REALIZAR LOS PAGOS EN TESORERIA MUNICIPAL.					

DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
H. Ayuntamiento de Ecatepec de Morelos				DIRECCION DE TESORERIA MUNICIPAL			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:			L.P.C CELIA DIAZ OLEA				
DOMICILIO:		CALL E: AV. JUAREZ SUR			NO. INT. Y EXT.:		S/N
COLONIA:		San Cristóbal Centro		MUNICIPIO:		Ecatepec De Morelos	
C.P.:		55000		HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		DE 9 HORAS A 15 HORAS PM	
LADA:		TELÉFONOS:		EXTS.:		FAX:	
55		58361500		1556		No Aplica	
						CORREO ELECTRÓNICO:	
						Impuesto.predial.gog.mx	
<b>OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO (Oficinas secundarias)</b>							
OFICINA:		DEPARTAMENTO DE IMPUESTO PREDIAL					
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:		RODRIGO QUIÑONES ISLAS					

C.P.:	55000	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	DE 9 HORAS A 15 HORAS PM		
LADA:	58361500	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
55	58361500		1556	No Aplica	Impuesto.predial.gog.mx
FORMATOS DESCARGABLES:	NO APLICA				
<b>OTROS</b>					
PREGUNTA FRECUENTE 1:	ES NECESARIO PRESENTAR RECIBOS DE PREDIO ORIGINLES?				
RESPUESTA:	SI PARA COTEJAR Y ASI PODER REALIZAR EL CANJE DE RECIBOS				
PREGUNTA FRECUENTE 2:	HORARIO DE ATENCION				
RESPUESTA:	DE 9 AM A 15 HORAS				
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿ES NECESARIO QUE ASISTA EL TITULAR A REALIZAR LOS TRÁMITES?				
RESPUESTA:	NO, SIEMPRE Y CUANDO PRESENTE UNA CARTA PODER VIGENTE CON DOS TESTIGOS Y SUS RESPECTIVAS IDENTIFICACIONES				
<b>TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS</b>					
No Aplica					

<p>ELABORÓ:</p> <p>JUAN EDGAR LONDAIZ NOLAZCO</p> 	<p>VISTO BUENO</p>  <p>TESORERA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO</p> <p>TESORERÍA MUNICIPAL</p>	<p>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</p> <p>18 DE ABRIL DEL 2022</p>
---	---	--