



CÉDULA DE INFORMACIÓN DE TRÁMITES Y SERVICIOS DEL H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS

NOMBRE:		TRÁMITE:	X	SERVICIO:
<b>LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN O REPARACIÓN.</b>				
DESCRIPCIÓN:				
Tiene por objeto solicitar autorización para cambio de estructura ya sea remodelar, ampliar la construcción de un predio.				
FUNDAMENTO LEGAL:	Código Administrativo del Estado de México, Libro Décimo Octavo de las Construcciones, Título Segundo, Capítulo Primero, Art. 18.20			
DOCUMENTO A OBTENER:	Licencia de Construcción.	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	1 AÑO	
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	No	DIRECCIÓN WEB	No aplica	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:		Cuando se desea ampliar o remodelar una casa, oficina o predio comercial.		
REQUISITOS:	ORIGINAL SI o NO	COPIAS	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:	
<b>PERSONAS FÍSICAS</b>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>Documento que acredite la propiedad o posesión</li> <li>Identificación oficial</li> <li>Licencia de Uso de suelo</li> <li>Planos arquitectónicos con firma de DRO</li> <li>Planos de Instalaciones Hidraulicas y Sanitarias</li> <li>Planos Estructurales</li> <li>Planos de Instalaciones Electricas</li> <li>Licencia de construcción anterior</li> <li>Alineamiento y número oficial</li> <li>Plano anterior autorizados</li> <li>Registro de DRO vigente</li> <li>Terminación de obra anterior</li> <li>Solicitud debidamente elaborada</li> <li>Memoria de Calculo Estructural con firma de DRO</li> <li>Boleta Predial Vigente</li> </ul> <p>Original documento propiedad, identificación, uso de suelo, licencia anterior sólo cotejo.</p>	<p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p>	<p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>2</p> <p>2</p> <p>2</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>0</p> <p>1</p>	<p>Código Administrativo del Estado de México, Libro Décimo Octavo de las Construcciones, Título Segundo, Capítulo Primero, Art. 18.20</p>	
<b>PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS</b>				
No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	
<b>INSTITUCIONES PÚBLICAS</b>				
No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	
DURACIÓN DEL TRÁMITE:	1 Hora	TIEMPO DE RESPUESTA:	10 Días Hábiles	
COSTO:	Variable según los metros de construcción	FUNDAMENTO JURÍDICO:	Código Financiero del Estado de México Art. 144, Fracc 1 al 13	
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO X	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	Cajas de la Tesorería Municipal.			
OTRAS ALTERNATIVAS:	No aplica			
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRAMITE	Libro Décimo Octavo del Código Administrativo del Estado de México.			



**Gobierno de Ecatepec de Morelos 2022-2024**  
 "2022 Año del Quincentenario de Toluca,  
 Capital del Estado de México".



DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas				Departamento de Licencias de Construcción y Usos de Suelo			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		Ing. Rodolfo Jonhatan Arellano Banda Treviño					
DOMICILIO:	CALLE:	Primer Piso, Palacio Municipal, Avenida Juárez Sur.			NO. INT. Y EXT.:	s/n	
COLONIA:	San Cristóbal Centro			MUNICIPIO:	Ecatepec de Morelos.		
C.P.:	55000	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		De Lunes a Viernes de 9:00 A 16:00 Horas			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
01	58361500		1580 1232 1595	No aplica	Rodolfo.arellano@ecatepec.gob.mx		
<b>OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO</b>							
OFICINA:	No aplica						
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	No aplica						
DOMICILIO:	CALLE:	No aplica			NO. INT. Y EXT.:	No aplica	
COLONIA:	No aplica			MUNICIPIO:	No aplica		
C.P.:	No aplica	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		No aplica			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
No aplica	No aplica		No aplica	No aplica	No aplica		
FORMATOS DESCARGABLES:	<a href="http://www.ecatepec.gob.mx">www.ecatepec.gob.mx</a>						
<b>INFORMACIÓN ADICIONAL</b>							
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿Qué es una Licencia de construcción, modificación y/o reparación?						
RESPUESTA:	Es un documento normativo que nos faculta la construcción en un predio.						
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿Debo tramitar licencia cuando se trata de una modificación menor?						
RESPUESTA:	Si, se debe manifestar la modificación del proyecto.						
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿Cuándo debo tramitar una Licencia de Reparación?						
RESPUESTA:	Cuando la reparación afecte estructuras de la construcción.						
<b>TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS</b>							

ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
		05/04/2022
C. LEONEL FRAGOSO LÓPEZ	ING. RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVINO	
NOMBRE COMPLETO	NOMBRE COMPLETO	

**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS**