



H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS

Gobierno de Ecatepec de Morelos 2019-2021  
"2021, Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México"



CÉDULA DE INFORMACIÓN DE TRÁMITES Y SERVICIOS DEL H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS

NOMBRE:				TRÁMITE:	X	SERVICIO:	
<b>CÉDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACIÓN.</b>							
DESCRIPCIÓN:							
Documento normativo e informativo que indica coeficientes de densidad, intensidad y desplante del Uso de Suelo.							
FUNDAMENTO LEGAL:		Código Administrativo del Estado de México, Libro Quinto, Título Tercero, Capítulo Segundo, Secc. Primera, Art. 5.54					
DOCUMENTO A OBTENER:		Cedula Informativa de Zonificación.			VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:		1 año
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:		NO	DIRECCIÓN WEB		No aplica.		
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:		A petición del usuario para conocer usos y destinos del suelo.					
REQUISITOS:		ORIGINAL	COPIAS	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:			
		SI o NO					
<b>PERSONAS FÍSICAS</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>Solicitud debidamente elaborada</li> <li>Identificación Oficial (INE, IFE, Pasaporte, Cartilla)</li> <li>Croquis de localización</li> <li>Boleta Predial Vigente</li> <li>Pago de Agua Vigente</li> </ul> Original identificación, sólo cotejo. (carta poder en caso de no ser el propietario)		SI	NO	Código Administrativo del Estado de México, Libro Quinto, Título Tercero, Capítulo Segundo, Secc. Primera, Art. 5.54			
		SI	1				
		SI	1				
		SI	1				
		SI	1				
<b>PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>Solicitud debidamente elaborada</li> <li>Identificación Oficial (INE, IFE, Pasaporte, Cartilla)</li> <li>Croquis de localización</li> <li>Boleta Predial Vigente</li> <li>Pago de Agua Vigente</li> </ul> Original identificación, sólo cotejo. (poder notarial del representante legal)		SI	NO				
		SI	1				
		SI	1				
		SI	1				
		SI	1				
<b>INSTITUCIONES PÚBLICAS</b>							
No aplica		No aplica	No aplica	No aplica			
DURACIÓN DEL TRÁMITE:		1 Hora		TIEMPO DE RESPUESTA:		5 Días Hábiles	
COSTO:		\$ 254.52		FUNDAMENTO JURÍDICO: Código Financiero del Estado de México, Art. 144 Frac. 12			
FORMA DE PAGO:		EFFECTIVO	X	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:		Cajas de la Tesorería Municipal.					
OTRAS ALTERNATIVAS:		No aplica					
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRÁMITE		Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Ecatepec de Morelos.					



H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS

Gobierno de Ecatepec de Morelos 2019-2021  
 "2021, Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México"



DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas				Departamento de Licencias de Construcción y Usos de Suelo			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		Ing. Rodolfo Jonhatan Arellano Banda Treviño					
DOMICILIO:	CALLE:	Primer piso, palacio municipal, avenida Juárez sur.				NO. INT. Y EXT.:	s/n
COLONIA:	San Cristóbal Centro			MUNICIPIO:	Ecatepec de Morelos.		
C.P.:	55000	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		De Lunes a Viernes de 9:00 A 16:00 Horas			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
01	58361500		1580 1232 1595	No aplica.	carlos.ortega@ecatepec.gob.mx		
<b>OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO</b>							
OFICINA:	No aplica.						
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	No aplica.						
DOMICILIO:	CALLE:	No aplica.				NO. INT. Y EXT.:	No aplica.
COLONIA:	No aplica.			MUNICIPIO:	No aplica.		
C.P.:	No aplica.		HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		No aplica.		
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
No aplica.	No aplica.		No aplica.	No aplica.	No aplica.		
FORMATOS DESCARGABLES:	www.ecatepec.gob.mx						
<b>INFORMACIÓN ADICIONAL</b>							
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿Cuándo se debe tramitar este documento?						
RESPUESTA:	Cuando se termina la construcción de una obra con Licencia.						
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿Por qué se debe realizar el trámite?						
RESPUESTA:	Por qué emite un documento en el cual registra la construcción autorizada.						
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿Qué es el Valor Catastral?						
RESPUESTA:	Es el registro del valor de una propiedad que determina el pago de impuesto predial						
<b>TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS</b>							

ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
		15/01/2021
C. LEONEL FRAGOSO LÓPEZ	ING. RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVIÑO	
NOMBRE COMPLETO	NOMBRE COMPLETO	

