



**CÉDULA DE INFORMACIÓN DE TRÁMITES Y SERVICIOS DEL  
H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS**

NOMBRE:		TRÁMITE:	x	SERVICIO:	
Conformación de Administración y Mesa Directiva Condominal					
DESCRIPCIÓN:					
Apoyo por parte de la Subdirección de Régimen Condominal para la conformación de Comités de Administración Condominal					
FUNDAMENTO LEGAL:	Artículo 28 fracciones I, II, III, IV, V, VI y VII y 45 de la Ley que Regula el Régimen de Propiedad en Condominio en el Estado de México, artículo 63 del Bando Municipal de Ecatepec de Morelos, y 54 del Reglamento Interno de la Administración Pública del Estado de México.				
DOCUMENTO A OBTENER:	Conformación de Administraciones y de mesas directivas		VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	Permanente	
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	No	DIRECCIÓN WEB	No Aplica		
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	Cuando los habitantes de una célula habitacional bajo el régimen de propiedad en condominio, solicita el apoyo para la integración de su Comité de Administración.				
REQUISITOS:	ORIGINAL SI o NO	COPIAS	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,		
<b>PERSONAS FÍSICAS</b>					
Solicitud en escrito libre solicitando orientación y guía para la conformación de Administraciones y Mesa Directiva.	Si	I	Artículo 28 fracciones I, II, III, IV, V, VI y VII y 45 de la Ley que Regula el Régimen de Propiedad en Condominio en el Estado de México, artículo 63 del Bando Municipal de Ecatepec de Morelos, y 54 del Reglamento Interno de la Administración Pública del Estado de México		
<b>PERSONAS JURÍDICO-COLECTIVAS</b>					
No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica		
<b>INSTITUCIONES PÚBLICAS</b>					
No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica		
DURACIÓN DEL TRÁMITE	30 minutos		TIEMPO MAXIMO DE RESPUESTA	I mes	
COSTO:	No aplica		FUNDAMENTO JURÍDICO	No Aplica	
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	<b>No Aplica</b>				
OTRAS ALTERNATIVAS:	<b>No Aplica</b>				
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA	Se otorga el asesoramiento a todos aquellos condominos que así lo soliciten ya sea propietarios y/o residentes				



DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
Dirección Jurídica y Consultiva				Subdirección de Régimen Condominal			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		Lic. Luis López Ibarra					
DOMICILIO:	CALLE:	Avenida Juárez			NO. INT. Y EXT.:	S/N	
COLONIA:	San Cristóbal Centro			MUNICIPIO:	Ecatepec de Morelos		
C.P.:	55000	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		Lunes a Viernes Horario: 9:00 a 18:00 horas			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
55	58361500		1625	No aplica	No aplica		
<b>OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO</b>							
OFICINA:		No Aplica					
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:		No aplica					
DOMICILIO:	CALLE:	No aplica			NO. INT. Y EXT.:	No aplica	
COLONIA:	No aplica			MUNICIPIO:	No aplica		
C.P.:	No aplica	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		No aplica			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
No aplica	No aplica		No aplica	No aplica	No aplica		
FORMATO(S) DESCARGABLES		No aplica					
<b>INFORMACIÓN ADICIONAL</b>							
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿Cómo podemos conformar nuestra Administración (Comité de Administración y/o Administrador único; y Mesa Directiva) en nuestro condominio?						
RESPUESTA:	Cumplir con lo que establece los Artículos 28, 30 y 33 de la Ley que Regula el Régimen de Propiedad en Condómino en el Estado de México, así como el Art. 63 Párrafo Segundo del Bando Municipal.						
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿Qué es la Asamblea?						
RESPUESTA:	Es el órgano máximo de decisión de un condominio, por medio del cual al estar reunidos los condominos toman acuerdos en asamblea						
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿En qué consiste un acuerdo de Asamblea?						
RESPUESTA:	Es aquel que se toma con las formalidades que dicta la ley dentro de una asamblea, y dichos acuerdos tienen efectos legales para todos.						
<b>TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS</b>							

ELABORÓ:  Norma Hilda Alemán Rodríguez Auxiliar	VISTO BUENO  Lic. Luis López Ibarra Director Jurídico y Consultivo	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: <u>01/04/2022</u>
--	---	--